

WINTER 2006



Tegelhuis Lagrange verhuist ■



Woningbouwers debatteren met minister ■



Martens Traktor trekt de aandacht ■



Scania Parts verdubbelt oppervlakte ■



Topsportthal voor Houthalen ■

Nieuw sportcomplex voor Houthalen-Helchteren

Bijna gelijktijdig met rusthuis Gerkenberg werd in Houthalen-Helchteren een nieuw sportcomplex in gebruik genomen, ook opgetrokken door BWK.

Het complex verzamelt twee sportzalen, een turnzaal, een zaal voor gevechtssporten, een cafetaria en de nodige kleedkamers.



De centrale beuk van de sporthal werd bekleed in een grote baksteen, de zalen met metalen gevelbeplating.

Het gebouw werd op een boogsecht van de bestaande sporthal in het centrum van Houthalen gebouwd naar een wedstrijdontwerp van de combine Technum – De Gregorio uit 1999. De gemeente had toen een grote nood aan de sporthal omdat de lokale basketploeg toen nog in eerste nationale speelde.

"Enige tijd later verdween de club echter uit eerste nationale en de gemeente besloot het project te verkleinen. Het oorspronkelijke concept bleek zich daar wonderwel toe te lenen. Dankzij de flexibele opbouw (hal/cafetaria/hal) konden elk van de drie onderdelen naar believen worden aangepast," klinkt het op de website van De Gregorio.

Het bouwterrein vertoont een groot niveauverschil. Hiervan werd dankbaar gebruik gemaakt in het ontwerp door de grote hal een verdieping lager in te planten. "Zo krijg je niet alleen een goed leesbaar gebouw (overzichtelijk), maar krijg je ook een theateraal gevoel bij het binnenkomen van de zaal. Het café ligt centraal tussen de sportzalen. Het is een omgekeerde arena. Het volk is hier het middelpunt," zegt Alfredo De Gregorio.

Europese allures

Ook hier gebruikte BWK een doorgedreven prefab structuur. "Hoofdzakelijk dubbele wanden voor de kelders en bepaalde elementen van de bovenbouw," weet Jean Korstjens. "Het werk diende doordacht georganiseerd te worden omdat maar 1 torenkraan ingezet kon worden omwille van een hoogspanningslijn in de buurt van het bouwterrein. "We hebben deze kraan op de vloer van de zaal gezet en zo optimaal mogelijk gebruikt. Een mobiele hulpkraan bediende de zones die de torenkraan niet kon bereiken."

De voor- en achtergevel van de middenbeuk met de cafetaria is afgewerkt in een groot formaat Engelse gevelsteen. "Een zwarte drukpersgevelsteen van De Saegher met formaat 290x90x47 en uitgevoerd in een doorstrijkmortel," preciseert Alfredo De Gregorio. "We wilden deze twee gevels een sobere, klassieke uitstraling geven. De twee hallen zijn uitgevoerd in een antracietgrijze



De turnzaal werd van in het ontwerp uitgerust met de door de turnclub gewenste technieken.

BWK - Sportpark Lakerveld

metalen bekleding."

Opmerkelijk in de grote zaal zijn de houten liggers die een overspanning van 40 meter maken. In het midden zijn de liggers tot 2 meter hoog.

De grote sportzaal - met circa 1 400 zitplaatsen - is belijnd voor de meest uiteenlopende sporten. De vrije hoogte van 11 meter laat toe dat basketbal, volleybal en tennis er op Europees niveau gespeeld kunnen worden.

Ook de turnclub wist al van meet af aan heel duidelijk wat ze wenste. "Daardoor hebben we alle voorzieningen voor de opstelling van de turntoestellen op voorhand kunnen integreren in de ruwbouwconstructie. Hierdoor dienden achteraf geen ingewikkelde, verhoogde constructies bedacht te worden," aldus De Gregorio.

De technische installatie in het sportpark werd bewust eenvoudig gehouden. Het gebouw is uitgerust met de nodige basisvoorzieningen met het oog op functionaliteit, semi-natuurlijke ventilatie en veiligheid. Dit komt niet alleen het gebruiksgemak en het onderhoud ten goede, maar is ook vandalismebestendig en dus duurzamer.

Tekst: Tim Vanhove

Fotografie: Marc Scheepers



Sportpark Lakerveld is de nieuwe trots van Houthalen-Helchteren.

Technische fiche

Gerkenberg - Bree:

Opdrachtgever: vzw Gerkenberg - Bree

Ontwerper: THV Gerkenberg: samenwerking tussen AR-TE, Vandekerckhof-Baens en STABO

Studies stabiliteit: THV Gerkenberg

Studies technieken: THV Gerkenberg

Studies omgevingsaanleg: THV Gerkenberg

Start werken: augustus 2005

Einde werken: september 2006

Investing: 6,4 miljoen euro

Hoofdaannemer: BKW - Maaseik

Technische fiche

Sportcomplex - Houthalen-Helchteren:

Opdrachtgever: Dexia - Brussel

Leaser: Gemeente Houthalen-Helchteren

Ontwerp: Technum - Degregorio - Hasselt

Studies stabiliteit: Technum - Hasselt

Studies technieken: Technum - Hasselt

Investing: 4,4 miljoen euro

Hoofdaannemer: BKW - Maaseik

Onderaannemers

Gerkenberg + Sporthal - Houthalen:

Buitenschrijfwerk: Drijkkoningen Neerpeteren

Prefab: EL-Beton Aalter

Dakwerken: Polydak Lommel

Pleisterwerken: Hobe Houthalen

Interieurwerken: Festen Peter Peer

Metaalwerken: MKM Kinrooi

Industrievloer: Mentens Opglabbeek

Buiteraanleg: Casters Diepenbeek

Isolatiebeton: Ramaekers Bree

Electriciteitswerken: CKS Dilsen-Stokkem

Gevelbekleding: ME Construct Bree

Afvoeren: Peeters&zn Bree

Sanitair/hvac: Vandenbrielle Houthalen

Schrijfwerk: Albrechts & Co Maasmechelen

Pluvia: Sani-Systems Leopoldsburg

Wanden: Inter-Systems Genk

Onderaannemer aan het woord

CKS - elektriciteitswerken

Voor de elektriciteitswerken in het sportcomplex deed BKW een beroep op CKS. De firma verzorgde onder meer de plaatsing van de hoogspanningscabine, de laagspanningsinstallatie en het volledige elektriciteitsnet.

Daarnaast vielen ook het brand- en inbraakalarm, de camerabewaking, de muziekinstallatie en de netwerkbekabeling voor rekening van CKS. Alles samen goed voor een order van ± 400 000 euro.

Het totaalconcept en de diversiteit van de technieken maakten het gebouw voor CKS tot een uitdaging.